



Unidad documental 2

[1526, agosto, 31. Granada]. Registro de real provisión (Granada, 31 de agosto de 1526) del emperador Carlos V a su secretario Francisco de los Cobos, miembro del Consejo Real y comendador de los bastimentos de la provincia de León de la Orden de Santiago, por la cual confirma y aprueba dos documentos (de noviembre y diciembre 1524), cuyo texto inserta, que testimonian el señalamiento municipal de los límites de los cimientos de la casa que Cobos estaba comenzando a construir en Valladolid, en la calle de la Corredera de San Pablo, así como la toma de posesión de parte del solar de dicha edificación. 2 hojas, tamaño folio. AGS RGS,LEG,152608. Inserta el texto de las siguientes unidades documentales:

- 2.1 Toma de posesión (Valladolid, 7 de diciembre de 1524) por parte de Juan Hurtado de Mendoza, suegro del secretario Francisco de los Cobos, en nombre de éste, de un terreno donado por dicha villa (parte del solar destinado a la construcción de la casa de Cobos).
- 2.2 Aprobación (Valladolid, 16 de noviembre de 1524) por parte del Regimiento de Valladolid del señalamiento de los límites por dónde debían hacerse los cimientos de la casa del secretario Francisco de los Cobos.

Transcripción:

«[Folio 1 recto] [Nota:] El comendador Francisco de los Covos.

[Nota:] Merced de Cámara.

[Nota:] Liçaraço.

Por quanto vos Francisco de los Cobos, nuestro secretario e del nuestro Consejo, com [sic] comendador de los bastimentos de la de la [sic] provincia de León de la Orden de Santiago, nos hisistes relación que vos haséis e labráis unas casas en la villa de Valladolid, en la calle de la Corredera de San Pablo; que el Conçejo, Justicia [e] Regimiento de la dicha villa, porque la calle de la dicha Corredera quedase igual labrándose las dichas casas, os dieron licencia [para] que pudiédeses sacar los çimientos de ella, y haserlos e labrarlos por çiertos límites; y cometieron a Francisco de Montemayor, regidor de la dicha villa, [para] que í señalase aquellos; e que él por virtud de la dicha comisión vos los señaló; e después el dicho Conçejo e Justicia e Regimiento aprobó e ovo por bueno el señalamiento e limitación que él así hizo, segúnd paresçía por dos testimonios y escrituras, la una señalada de escribano público y la otra del escrivano mayor del Cabildo de la dicha villa, de que ante nos hisistes presentación, cuyo tenor es este que se sigue:

- *En la noble villa de Valladolid, estando aí la Corte e Chançillería de sus altesas, estando junto al solar de la casa que es del señor Francisco de los Covos, secretario de sus magestades, que es a la Corredera del Monesterio de señor San Pablo, a siete días del mes de diziembre del nascimiento de nuestro salvador Jesucristo de mill e quinientos e veinte e quatro años, estando presente el señor Francisco de Montemayor, regidor de la dicha villa de Valladolid, y en presençia de mí Gomés de Luzón [sic, en vez de "Luçena"], escribano de Cámara [Folio 1 vuelto] de sus altesas e su notario público en la su Corte e en todos los sus reinos e señoríos, ante los testigos de yuso escriptos paresçió presente el señor don Juan Hurtado de Mendoça, como procurador e conjunta persona del dicho señor secretario Francisco de los Covos, su yerno. E luego dixo el señor Montemayor que bien sabía cómo por los señores Concejo, justicia e regidores e procurador de esta dicha noble villa de Valladolid, por lo que tocava al bien público e hornato de esta dicha villa e por otras justas causas, avían dado licencia e facultad al dicho señor secretario para que acresentase las casas que nuevamente hase, que es desde el cabo del çimiento que está en començado a haser de la dicha casas hasia abaxo que va hasta la puente de la calle que va a la casa de don Diego de Quiñones, donde los hitos [es decir, mojones] están hordenados que están en derecho del cubo a donde bive el dicho Diego de Quiñones que van por su cordel [es decir, en línea recta] segúnd dicho es; y le avían fecho donaçión del suelo e terretorio que a la dicha villa podía pertenesçer dentro de las dichas marcas, medido por el cordel, porque la calle fuese toda igual e por nivel de aquel, aunque la dicha villa avía resçibido e resçibía utilidad e provecho. E pues el dicho Francisco de Montemayor, regidor susodicho, sabía qué to[do] ello hera así verdad, que los dichos señores Concejo, Justicia [e] Regimiento lo avían cometido a él para que le diese la posesión del dicho terretorio, pues que lo veía por vista de ojos, que le pedía e requería que le diese la posesión del dicho terretorio e conpliese lo que estaba cometido. E luego el dicho señor regidor Francisco de Montemayor Francisco de Monte Mayor [sic] dixo que hera verdad todo lo que por el dicho señor don Juan Hurtado de Mendoça le estaba dicho, e que él avía visto el dicho terretorio por vista y que él estava presto de lo conplir lo que le estava cometido. E luego tomó por la mano al dicho señor don Juan Hurtado de Mendoça y en nombre del dicho señor secretario le metió e apoderó en la posesión del dicho término limitado de los dichos mojones. E luego el dicho señor don Juan Hurtado de Mendoça se paseó por el dicho terretorio, y porqué aquel acto y por lo que Francisco de Montemayor, regidor, avía fecho, dixo que tomava e aprehendia e tomó e aprehendió la posesión de ella, estando presente a todo lo susodicho el señor comendador Cristóbal de Santistevan, regidor de la dicha villa. E ansimismo constituyó e aprobó el dicho acto, e lo pidió por escrivano a mí el dicho escrivano, e a los presentes rogó que fuesen de ello testigos, que fueron presentes a lo que dicho es, llamados e rogados: García de Entramasaguas, cantero, e Juan de Perales e Pedro de Alfaro, carpintero, vecinos de la dicha villa de Valladolid. E yo Gómes de Luçena, escrivano susodicho que presente fui, juntamente con los dichos testigos, a todo lo que dicho es, segúnd que ante mí pasó, y lo escreví para el dicho señor Juan Hernando de Mendoça, en nombre del señor Francisco de los Covos, secretario de sus majestades, e por ende fiz aquí este mío signo a tal en testimonio de verdad. Gomés de Luçena.*
- *En la noble villa de Valladolid a dies e seis días del mes de noviembre año del nascimiento de nuestro salvador Jesucristo de mill e quinientos e veinte e quatro años, estando í ajuntados los señores justicia [e] regidores de esta dicha villa en las casas de su consitorio que son en la plaça e mercado Mayor de esta dicha villa, para proveher y entender en las cosas tocantes a esta dicha villa e su tierra, segund que lo an de uso e de costumbre, especialmente estando presentes en el dicho Regimiento el noble caballero [Folio 2 recto] el comendador Francisco de Luxán,*

corregidor de esta dicha villa e su tierra e jurediçión por su magestat, e los señores comendador Cristóval de Santistevan e Alonso de Montemayor e Luis Gómes de Alcaraz e Ruy Sánches de Pedrosa y el comendador Francisco de Santistevan e Pedro de Tovar y el doctor Francisco de Villarroel; e ansimismo estando presente en el dicho Regimiento Juan de Estanda, procurador mayor de esta dicha villa, y en presençia de mí Martín Péres, escribano de sus magestades e notario público en la su Corte e en todos los sus reinos e señoríos y escribano mayor del Concejo de esta dicha villa. Los dichos señores justicia e regidores mandaron a mí el dicho escribano escrevir e asentar en el libro de los acuerdos del dicho Conçejo çiertos abtos, entre los quales está escrito e asentado un[o], su thenor del qual es este que se sigue:

- Este dicho día los dichos señores dixeron que, por quanto el señor Alonso de Montemayor, regidor de esta dicha villa, por mandado de su Regimiento señaló çiertos límites por donde se hisiesen los çimientos de las casas del señor secretario Francisco de los Covos, los quales el dicho Alonso de Montemayor limitió e señaló en la forma siguiente: desde el cabo del çimiento que está en començado a haser en las dichas casas del dicho señor secretario hasta abaxo que va hasta la puente de la calle que va a la casa de don Diego de Quiñones, donde los hitos están hordenados que están en derecho del [palabra "cabo" tachada] cubo donde bive el dicho don Diego de Quiñones que van por su cordel [es decir, en línea recta]. Por ende, los dichos señores justicia [e] regidores dixeron que ellos lo avían e aprovavan e avían por buena la dicha medida e limitación segúnd e como de suso se contiene. Testigos: Juan de Pardo, escrivano del dicho Conçejo, e José e Cristóval de Çamora, porteros del dicho Regimiento vecinos de esta dicha villa. Y en fin de los abtos del dicho Regimiento estaban firmadas çiertas firmas e nombres que disen ansí: Francisco de Luxán; Luis Godines de Alcaráz; el doctor de Villarroel; Montemayor; Francisco de Santistevan; Juan Rodríguez de Balça; Pedro de Çúñiga; Ruy Sánches de Pedrosa; el comendador Santistevan; Pedro de Tovar.

E yo el dicho Martín Péres, escrivano susodicho a lo que dicho es presente fui; por ende fis aquí este mío signo a tal en testimonio de verdad. Martín Péres.

E me suplicástes e pedístes por merçed que porque las dichas escrituras e testimonios de suso encorporados, e la limitación e señalamiento, e lo demás en ellos contenido fuese firme e valedero por siempre jamás, las mandásemos aprovar e confirmar, e daros nuestra carta de confirmación e aprovaçión de ellas, o como la mi merced fuese. E nos, acatando los muchos e leales e grandes servicios que nos avéis fecho e faséis cada día, e por vos faser merçed, tovímoslo por bien. E por la presente, sin perjuicio de nuestra Corona real ni de otro terçero, confirmamos, lo avemos e aprovamos las dichas escrituras e testimonios de suso encorporados, e todo lo en ellos e en cada uno de ellos contenido. E por ende ponemos a todo ello e cada cosa e parte de ello nuestra abtoridad real e solepne decreto para que valga, e sea firme e valedero, e se guarde e cunpla a vos el dicho secretario Francisco de los Covos, e a vuestros hijos e subçesores, o a quien de vos o de ellos oviere título e causa perpetuamente por siempre jamás, [Folio 2 vuelto] en todo e por todo, segúnd en las dichas escrituras e testimonios se contiene.

E por esta nuestra carta o por su treslado signado de escrivano público mandamos a los del nuestro Consejo, presidente e oidores de las nuestras abdiençias, alcaldes, alguasiles de la nuestra Casa e Corte e chançillerías, e a todos e qualesquier justicias e jueces, así de la dicha villa de Valladolid como de otras qualesquier partes de estos nuestros reinos e señoríos, a los que agora son como a los que serán de aquí adelante, que os guarden e cunplan, fagan guardar e conplir a vos el dicho secretario Francisco de los Covos e a los dichos vuestros hijos e subçesores, e a quien de vos o

de ellos oviere título e causa, por siempre jamás, las dichas escrituras e testimonios de suso encorporados e todo lo en ellas e en cada una de ellas contenido, y esta nuestra carta de confirmación e aprobación de ellas, en todo e por todo, segúnd que en ella se contiene.

E vos no vayan ni pasen, ni consientan ir ni pasar contra ello ni contra cosa alguna, ni cosa ni parte de ello por alguna manera, so pena de la nuestra merçed e de dies mill maravedís para la nuestra cámara a cada uno que lo contrario hisiese.

E demás mandamos al ome que les esta nuestra carta mostrare que los enplase que parescan ante nos en la nuestra Corte, doquier que nos seamos, del día que los enplasare fasta quinse días primeros siguientes, so la dicha pena, so la qual mandamos a qualquier escrivano público que a haser esto fuese llamado que de ende al que ge la mostrare testimonio signado con su signo, porque nos sepamos cómo se cunple nuestro mandado.

Dada en Granada a treinta e uno del mes de agosto año del nasimiento del nuestro salvador Jesucristo de mill e quinientos e veinte e seis años.

Yo el Rey. Referendada del secretario Luis de Liçaraço. Señalada del gran chançiller e don García e Carvajal. El bachiller Villota (firma y rúbrica).»

all amiffum delvada aff' deo miffi' compo fup' d' q' p' q' u' i' n' t'
ho omne Comendab' p' n' al' d' d' r' o' r' e' n' d' e' a' l' e' m' i' t' e' m' a' g' r' e' l' i' m' o' r' o'
m' e' d' e' n' t' i' z' e' f' f' i' r' o' d' e' p' e' d' u' d' a' r' e' l' a' m' i' f' f' a' m' e' l' o' m' r' e' l' i' d' o' q' u'
e' i' d' a' r' e' l' i' b' r' i' f' f' a' m' e' d' e' f' f' e' l' e' m' o' r' e' f' i' n' o' r' o' d' i' d' e' e' l'
d' i' f' f' e' t' u' m' i' n' d' e' l' t' u' d' a' g' i' f' i' n' i' d' e' d' e' m' i' f' f' i' t' y' c' o' p' o' m' m' e'
d' e' f' f' e' r' o' m' o' r' o' d' e' o' m' b' e' m' i' n' y' n' e' l' o' r' e' e' t' o' m' b' e'
ho d' r' o' f' f' e' r' u' r' e' d' i' m' p' r' o' y' r' o' q' u' i' m' i' d' e' l' y' e' g' r' a' d' i' t' h' o'
e' f' t' e' o' m' p' o' r' e' f' f' e' r' u' r' e' m' i' d' a' p' o' m' e' l' i' d' e' f' r' o' i' r' o' y' e' m' e' a' o' r'
t' a' d' e' l' l' i' b' r' o' m' e' l' o' d' e' l' l' e' f' f' u' a' p' o' r' e' n' o' r' o' l' o' r' o'
c' o' p' e' l' i' o' d' e' o' r' o' d' i' d' e' o' m' i' b' u' s' o' m' n' i' b' u' s' e' l'
d' e' r' o' r' e' f' f' e' r' u' r' e' r' o' a' d' d' i' d' i' d' e' l' o' f' o' d' i' m' p' o'
d' e' l' p' o' p' q' u' i' e' l' o' m' d' i' d' e' m' i' d' e' m' i' d' e' f' f' e' r' u' r' e' o' m' n' i' b' u' s'
p' o' m' m' e' d' a' b' e' d' e' f' f' e' r' u' r' e' o' m' n' i' b' u' s' f' a' c' i' e' n' t' e' h' y' p' o' t' e' t' a' b' u' l' e' o' f' f' e' r' e' d'
h' o' g' r' a' m' i' s' e' l' l' o' d' o' s' e' e' l' i' d' o' m' i' f' f' a' m' e' l' o' r' o' h' o' d' e' o' e' l' l' i' d'
a' l' d' e' m' i' t' e' m' a' g' r' e' h' y' p' o' t' e' t' a' b' u' l' e' o' f' f' e' r' u' r' e' d' e' l' e' l' a' b'
e' l' l' e' g' r' i' o' r' o' d' e' e' l' i' m' e' n' t' i' s' e' l' l' i' d' o' f' f' o' r' o' s' e' l' l' e' f' f' o' d' e' f' f'
f' o' q' u' a' b' a' p' o' d' e' f' f' o' l' e' p' u' n' d' e' l' l' e' c' o' l' l' e' d' e' a' l' i' m' o' d' e' l' i' d' e' l' l' e'
o' m' n' i' s' d' u' e' l' l' i' s' h' i' o' r' o' d' e' f' f' e' r' u' r' e' o' f' f' a' m' e' d' e' l' e' l' a' b' o' a' l' o' d' i' n' e'
h' u' e' l' l' e' f' f' i' d' i' d' e' t' o' n' e' o' b' d' i' u' o' r' o' d' e' l' e' l' l' e' h' o' d' e' f' f' o' q' u' e' d' e'
l' o' d' e' f' f' o' d' i' m' p' o' r' o' d' e' f' f' i' d' e' o' r' o' d' e' l' l' o' s' h' a' d' e' a' p' o' b' o' d' e' d' e' l' y' d'
p' o' b' u' e' n' i' l' i' d' e' m' e' d' i' d' e' l' l' y' t' o' f' o' o' m' n' i' s' e' a' m' o' d' e' f' f' o' o' r' o' t' o'
i' n' e' p' a' d' o' r' o' m' i' d' e' l' l' e' f' f' o' m' p' o' f' o' a' l' e' p' u' n' d' e' e' o' m' m' o' p' a'
f' e' p' o' d' e' l' l' e' f' f' e' f' f' o' m' i' d' e' e' o' r' o' d' e' f' f' o' (y' a' r' f' u' e' l' l' o' s' a' b' o' d' e' l' l' e' f' f'
f' e' f' f' o' m' i' r' o' d' a' f' i' n' a' d' e' p' e' r' f' i' n' i' t' e' o' m' n' i' b' u' s' d' o' m' i' n' o' y'
f' f' a' m' e' l' i' d' a' b' u' s' p' o' d' i' n' e' s' e' a' l' i' q' u' a' z' i' l' l' e' l' l' i' t' o' r' e' d' e' f' f' e' l' e' m' i' t'
i' n' a' p' o' f' f' a' m' e' l' i' d' a' t' o' r' e' d' a' f' i' n' i' t' e' d' e' l' e' a' g' i' p' e' e' m' p' a' f' f' o' d' e'
d' e' f' f' o' r' o' . N' e' a' m' i' o' m' h' a' d' o' d' i' d' e' m' i' t' e' m' i' c' o' p' e' l' l' e' f' f' o' m' i' d' e' r' o'
o' r' o' d' e' f' f' o' d' e' f' f' o' d' o' m' i' f' f' y' a' o' e' l' l' e' f' f' o' e' u' r' o' e' o' f' f' i'
a' t' u' e' l' o' m' e' p' e' r' e' d' e' m' i' d' e' (f' i' n' e' o' m' n' i' b' u' s' o' p' e' d' o' s'
y' d' e' o' r' o' d' e' f' f' o' d' o' r' o' y' t' y' e' o' r' o' s' d' e' f' f' o' e' t' o' r' o' p' a' b' o'
e' l' l' e' f' f' o' r' o' e' t' o' r' o' l' a' m' i' c' h' o' d' e' m' o' e' l' l' o' s' t' o' m' e' d' e' f' e' d'
f' i' n' e' d' a' l' e' d' i' p' o' r' o' e' m' p' a' m' o' s' h' o' m' u' d' a' l' e' m' o' s' a' p' o' d' e' a'
f' i' n' i' d' e' a' p' o' m' i' d' e' f' e' l' o' r' f' i' n' i' c' a' p' o' d' e' f' o' d' e' l' l' o' o' m' n' i' b' u' s'
o' m' n' i' b' u' s' f' e' d' e' e' m' o' d' o' a' m' b' h' o' m' i' f' f' o' e' l' e' a' l' e' o' f' f' a' m' o' s'
o' m' n' i' b' u' s' t' o' m' o' a' b' o' r' e' f' f' e' f' o' r' o' e' i' d' a' d' i' a' o' p' a' b' u' s' f' o' d' i' d' e' t' a' h'
m' o' d' o' d' e' f' f' o' e' p' o' r' l' i' d' e' f' f' a' m' i' e' m' i' d' e' m' a' p' u' l' l' e' f' f' e' a' d' e'
o' p' o' d' e' f' f' o' . C' o' n' f' i' n' i' t' e' m' o' s' h' o' d' i' m' o' e' a' p' o' d' i' m' i' t' o' h' o' f' a'
r' o' y' t' i' p' o' e' t' o' m' o' s' e' o' r' o' e' t' o' r' o' p' o' t' a' b' i' t' e' t' i' b' l' o' e' l' l' o' s'
e' t' i' d' a' b' u' s' e' l' l' o' t' o' m' e' d' . e' t' n' o' d' p' o' n' e' m' o' d' i' d' e' l' l' e'
C' a' d' a' o' d' e' e' p' e' l' l' e' m' i' d' a' b' i' d' e' n' d' f' e' e' o' o' l' i' p' u' e' d' e' p' o' s' f' o'
o' b' a' l' t' o' e' l' l' e' f' i' n' e' d' a' l' e' d' i' e' o' m' n' i' d' e' e' m' p' l' i' a' a' b' o' r' e' l' l' e' f'
o' m' n' i' f' f' a' m' e' l' i' d' o' t' o' m' o' s' o' a' b' i' p' o' f' f' o' e' d' u' b' o' f' f' o' a' g' a' m' e' l' l' o' s'
e' l' l' i' t' o' s' q' u' e' t' a' m' b' e' l' l' o' s' y' d' e' t' r' a' m' a' i' n' p' o' r' o' e' m' p' a' m' o' s'



Handwritten text in a cursive script, likely a historical document or letter. The text is dense and covers most of the page. There is a large black circular mark or hole in the center of the page, obscuring some of the text. The script is difficult to decipher due to its cursive nature and the presence of the hole. The text appears to be a formal document, possibly a contract or a letter of appointment, given the use of terms like 'señor' and 'señora'.

